



IRTISANOMISILMOITUS

Toistaiseksi voimassa oleva vuokrasopimus päättyy irtisanomisen perusteella irtisanomisajan kuluttua, ellei toisin sovita. Irtisanomisaika lasketaan sen kalenterikuukauden viimeistä päivästä, jonka aikana irtisanominen on suoritettu, ellei toisin sovita. Vuokralaisen irtisanoessa vuokrasopimuksen irtisanomisaika on 1kk (kts. Asuinhuoneiston vuokrauksesta annettu laki, luku 7). **AVAIMET ON PALAUTETTAVA OSNA:N TOIMISTOLLE (Isokatu 50) MUUTTOPÄIVÄNÄ KLO 12.00 MENNESSÄ. KIINTEISTÖHUOLTO KÄY ENNAKKOTARKASTAMASSA ASUNNON NOIN KAKSI VIIKKOA ENNEN MUUTTOPÄIVÄÄ.**

Muista irtisanoa myös asuntosi sähkö sopimus.

Kohde

Katuosoite	Postinumero	Postitoimipaikka
------------	-------------	------------------

Vuokralainen / Vuokralaiset

Nimi	Hetu	
Uusi osoite	Puh. päivisin	Sähköposti
Nimi	Hetu	
Uusi osoite	Puh. päivisin	Sähköposti

Irtisanominen (sopimus päättyy irtisanomispäivästä seuraavan kuukauden viimeinen päivä, muuttopäivä on sitä seuraava arkipäivä)

Irtisanon / irtisanomme vuokrasopimuksen, joka koskee em. huoneistoa.

irtisanomispäivä	Sopimuksen päättymispäivä	Poismuuttopäivä
------------------	---------------------------	-----------------

Vakuusmaksun palautus

Vakuusmaksu palautetaan muuttotarkastuksen jälkeen tilille (n.1 kk)

Tilinumero IBAN-muodossa	Tilin omistaja
--------------------------	----------------

Asunnon näyttö

Näytän asunnon itse

Toimisto näyttää asunnon

Allekirjoitus (kaikkien vuokralaisten)

Olen vastaanottanut SIIVOUSSOHJEET ja KORJAUSVASTUU -lomakkeen.

Paikka ja aika	Allekirjoitus
Paikka ja aika	Allekirjoitus

Irtisanomisilmoituksen tiedoksisaanti (toimisto täyttää)

Olen tänään vastaanottanut tämän irtisanomisilmoituksen.

Paikka ja aika	Allekirjoitus ja nimenselvennys
----------------	---------------------------------

Toimisto täyttää

vakuuden palautus	vakuus
	palautetaan

Miksi muutin pois?

Asuinympäristössä ja asuintalossani on kehitettävää

- piha-alue kyllä () ei ()
mitä? _____

- oman huoneisto kyllä () ei ()
mitä? _____

- yhteiset tilat kyllä () ei ()
mitä? _____

- muut asukkaat kyllä () ei ()
mitä? _____

- asukastoimikunta kyllä () ei ()
mitä? _____

- yhdysasukas kyllä () ei ()
mitä? _____

Oulunseudun Nuorisotasuntoyhdistyksen palveluissa on kehitettävää

- asiakaspalvelu kyllä () ei ()
mitä? _____

- tekninen isännöinti kyllä () ei ()
*korjautusten toteutus
*nopeus
*laatu
*saavutettavuus
mitä? _____

- sosiaalinen isännöinti kyllä () ei ()
*joustavuus vuokranmaksussa
*häiriöihin puuttuminen
*asumisohjaus- ja neuvonta
*asukaskoulutukset
*saavutettavuus
mitä? _____

- kiinteistöhuolto kyllä () ei ()
*piha-alueiden hoito
*yhteisten tilojen siivous ja kunnossapito
*huoneiston vikojen korjaus
*saavutettavuus
mitä? _____

Elämäntilanteeni muuttui kyllä () ei ()

- muutto isompaan/pienempään asuntoon
-ostin oman asunnon
-vaihdoin paikkakuntaa
-maksimiasumisaika viisi (5) vuotta tuli täyteen
-muu syy, mikä? _____

